Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea

Nr. cerere	175006
Ziua	21
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110754203

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50475 Tămășeu

Semnat : cu semnatura electronica extinsa, cf. L 455/2001 si eIDAS

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:349
Adresa: Loc. Parhida, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50475	9.668	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70653 / 05/11/2010		
Act Administrativ nr. HOT NR. 8 SI PROCES VB. NR. 8, din 04/06/2008 emis de CONS. LOCAL TAMASEU (act administrativ nr. 1267/26-10-1995 emis de COMISIA JUD. DE APLIC. A L. 18/91; act administrativ nr. 3366/07-03-2005 emis de COMISIA JUD. DE APLIC. A L 18/1991; act administrativ nr. 881/23-03-2010 emis de COMISIA JUD. DE APLIC. A L. 18/1991; act administrativ nr. 1612/06-08-1996 emis de COMISIA JUD. DE APLIC. A L. 18/1991; act notarial nr. 1207/17-07-2008 emis de BNP OGASANU DUMITRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.198/2004 si HG 245/2008, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, domeniu public	
	OBSERVATII: format din parcela nr. 254 in baza T.P. 1267/1995 SCARA 1/10000	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70653 / 05/11/2010		
Act Administrativ nr. HOT NR. 8 SI PROCES VB. NR. 8, din 04/06/2008 emis de CONS. LOCAL TAMASEU (act administrativ nr. 1267/26-10-1995 emis de COMISIA JUD. DE APLIC. A L. 18/91; act administrativ nr. 3366/07-03-2005 emis de COMISIA JUD. DE APLIC. A L 18/1991; act administrativ nr. 881/23-03-2010 emis de COMISIA JUD. DE APLIC. A L. 18/1991; act administrativ nr. 1612/06-08-1996 emis de COMISIA JUD. DE APLIC. A L. 18/1991; act notarial nr. 1207/17-07-2008 emis de BNP OGASANU DUMITRU;);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE AUTOSTRAZI SI DRUMURI NATIONALE DIN ROMANIA SA**	

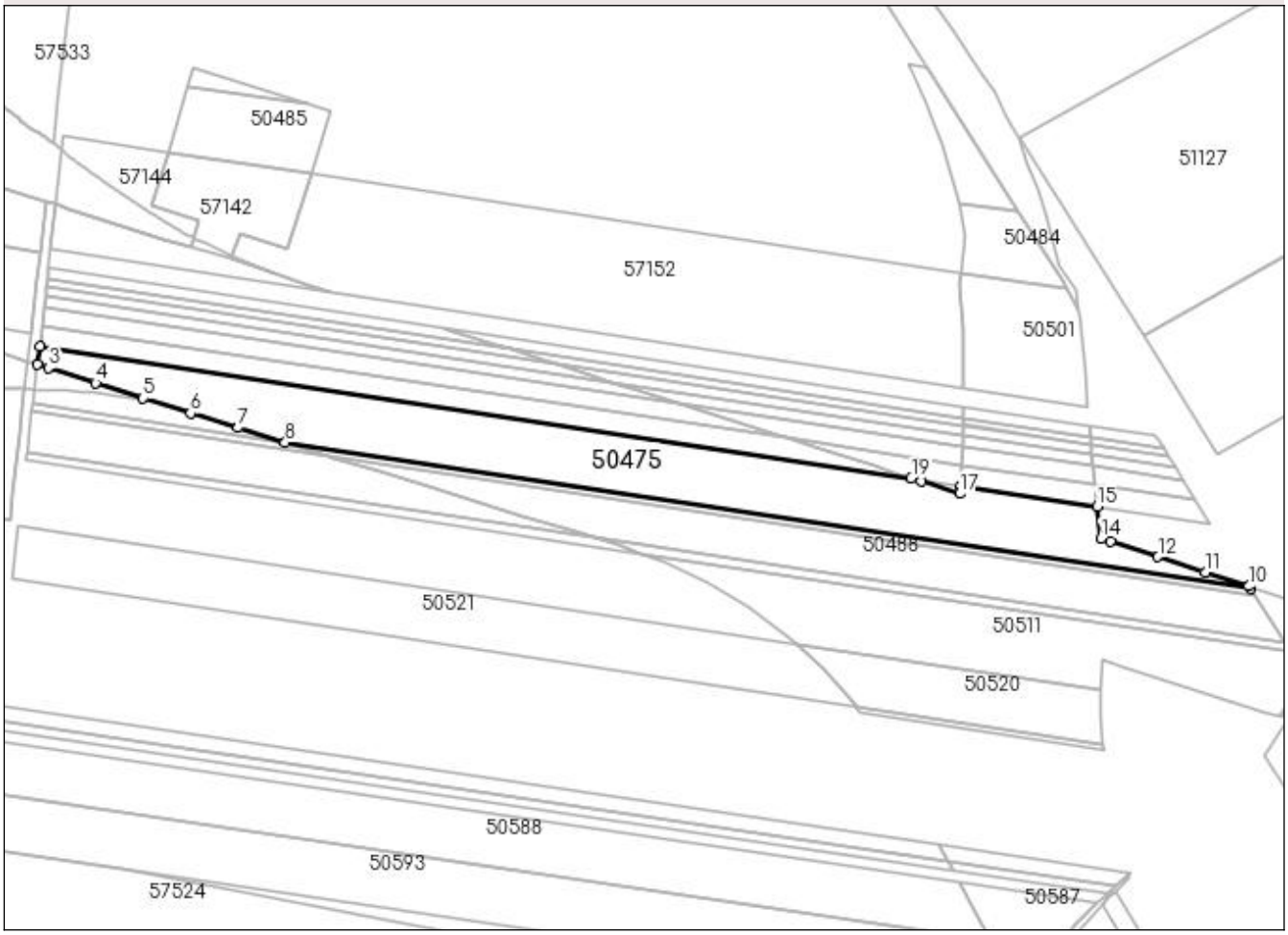
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50475	9.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.668	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	7.336
2	3	4.603
3	4	20.003
4	5	20.0
5	6	20.001
6	7	20.0

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	19.933
8	9	392.858
9	10	1.191
10	11	18.43
11	12	20.001
12	13	19.998
13	14	4.078
14	15	12.926
15	16	55.649
16	17	3.163
17	18	16.297
18	19	4.196
19	1	354.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
21-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
ELENA-DORINA CABA
_____
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)